

REGULAMIN AUKCJI SPRZEDAŃ I GARAŃ

§1. Organizator aukcji

Organizatorem aukcji jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sława sp. z o.o., z siedzibą w Sławie przy ul. Henryka Pobożnego nr 11, 67-410 Sława, wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000409869, posiadający kapitał zakładowy w wysokości 40.202.000 zł legitymujący się numerem REGON: 081018215, NIP: 4970079636, zwany dalej Organizatorem.

§2. Przedmiot aukcji

1. Przedmiotem aukcji są miejsca postojowe (garaże) położone w Sławie przy ul. Henryka Pobożnego 11, szczegółowo opisane w ogłoszeniu.
2. Każde miejsce postojowe będzie przedmiotem osobnej aukcji, tj. odbędzie się w sumie 7 licytacji, jedna po drugiej.

§3. Uczestnicy aukcji

1. Uczestnikiem aukcji może być osoba fizyczna lub prawna, bądź jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która wpłaciła wadium i złożyła zgłoszenie na formularzu Organizatora.
2. W przypadku działania poprzez pełnomocnika należy złożyć stosowny dokument pełnomocnictwa w oryginale lub w kopii poświadczony za zgodność z oryginałem przez notariusza.

§4. Przebieg aukcji

1. Aukcję prowadzi komisja powołana przez Organizatora.
2. Aukcja odbywa się ustnie, poprzez składanie kolejnych postępień ceny.
3. Minimalne postępienie wynosi 500 zł
4. Aukcja kończy się z chwilą trzykrotnego wywołania najwyższej zaoferowanej ceny.
5. Protokół aukcji podpisuje przewodniczący komisji i nabywca.

§5. Rozliczenie

1. Wadium wygrywającego aukcję zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
2. Pozostałym uczestnikom wadium zwracane jest w terminie 7 dni roboczych
3. Cała cena sprzedaży powinna zostać wpłacona przed podpisaniem aktu notarialnego.
4. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w formie aktu notarialnego w terminie 30 dni od zakończenia aukcji.
5. W przypadku, gdy wygrywający aukcję nie przystąpi do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w terminie 30 dni od zakończenia aukcji, Organizator ma prawo odstąpić od sprzedaży. Wadium wpłacone przez takiego Nabywcę przepada na rzecz Organizatora tytułem kary umownej. Organizator może w takim przypadku przeprowadzić kolejną aukcję lub zawrzeć

umown z kolejnym oferentem, którego oferta była najwyższa po ofercie wygrywającego aukcji uchylającego się od zawarcia umowy.

§6. Pozostałe postanowienia

1. Przystępując do aukcji (licytacji) oferent oświadcza, że jest mu znany stan prawny, faktyczny i techniczny miejsc postojowych i nie wnosi do niego żadnych uwag i zastrzeżeń.
2. Wydanie przedmiotu aukcji nastąpi niezwłocznie po uiszczeniu całej ceny sprzedaży.
3. Umowa nabycia zostanie podpisana w formie aktu notarialnego w kancelarii notarialnej wskazanej przez Organizatora.
4. Koszty notarialne związane z zawarciem Umowy nabycia oraz wszelkie inne koszty związane z podpisaniem tej umowy ponosi nabywca.
5. Organizator na każdym etapie jest uprawniony do odwołania aukcji bez podania przyczyn.
6. Klauzula RODO stanowi załącznik do formularza zgłoszeniowego i jego integralną część.
7. Sędziem właściwym do rozpatrywania wszelkich sporów powstałych w związku z aukcją jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Organizatora.