

Sława, 13 czerwca 2025 r.

ROŚ.6131.90.2025

## DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83d ust. 1, ust. 2, ust. 5, art. 84 ust. 1, ust. 2, ust. 3, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1, art. 86 ust. 1 pkt 7 lit. b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478, ze zm.), § 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330), art. 104 i art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

po rozpatrzeniu wniosku

Spółki Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.  
ul. H. Pobożnego 11, 67-410 Sława  
reprezentowanej przez pełnomocnika Izabelę Daniel  
w sprawie o wydanie zezwolenia na wycinkę drzew,

## ORZEKAM

- I. Udzielić zezwolenia na wycinkę drzew wyszczególnionych w poniższej tabeli, rosnących na działce o nr ewid. 6/7 w obrębie Lubogoszcz:

| Lp. | Nr. inw. | Gatunek            | Obwód pnia<br>mierzony na wys.<br>130 cm (cm) | Obwód pnia<br>drzewa<br>wyliczony na<br>podstawie art.<br>85 ust.2 pkt 1 |
|-----|----------|--------------------|---|--|
| 1   | 1        | świerk pospolity   | 70  |  |
| 2   | 2        | świerk pospolity   | 72  |  |
| 3   | 4        | żywotnik olbrzymi  | 64  |  |
| 4   | 5        | świerk pospolity   | 66  |  |
| 5   | 9        | modrzew europejski | 51  |  |
| 6   | 10       | modrzew europejski | 75  |  |
| 7   | 12       | świerk pospolity   | 48  |  |
| 8   | 13       | modrzew europejski | 37  |  |
| 9   | 14       | świerk pospolity   | 45  |  |
| 10  | 15       | świerk pospolity   | 75  |  |
| 11  | 24       | świerk pospolity   | 40  |  |
| 12  | 27       | świerk pospolity   | 41  |  |
| 13  | 28       | modrzew europejski | 48  |  |
| 14  | 31       | modrzew europejski | 54  |  |
| 15  | 34       | modrzew europejski | 69  |  |
| 16  | 35       | modrzew europejski | 72  |  |

|    |     |                     |    |    |
|----|-----|---------------------|----|----|
| 17 | 36  | modrzew europejski  | 45 |    |
| 18 | 43  | modrzew europejski  | 48 |    |
| 19 | 46  | dagleżja zielona    | 41 |    |
| 20 | 52  | jarząb pospolity    | -  | 68 |
| 21 | 55  | modrzew europejski  | 62 |    |
| 22 | 60  | dagleżja zielona    | 55 |    |
| 23 | 65  | modrzew europejski  | 72 |    |
| 24 | 67  | modrzew europejski  | 45 |    |
| 25 | 68  | modrzew europejski  | 46 |    |
| 26 | 69  | sosna zwyczajna     | 68 |    |
| 27 | 71  | modrzew europejski  | 45 |    |
| 28 | 73  | modrzew europejski  | 34 |    |
| 29 | 74  | modrzew europejski  | 54 |    |
| 30 | 75  | modrzew europejski  | 52 |    |
| 31 | 77  | modrzew europejski  | 46 |    |
| 32 | 78  | modrzew europejski  | 60 |    |
| 33 | 79  | modrzew europejski  | 46 |    |
| 34 | 80  | modrzew europejski  | 55 |    |
| 35 | 81  | modrzew europejski  | 49 |    |
| 36 | 82  | modrzew europejski  | 42 |    |
| 37 | 93  | brzoza brodawkowata | 75 |    |
| 38 | 94  | brzoza brodawkowata | 50 |    |
| 39 | 95  | brzoza brodawkowata | 68 |    |
| 40 | 96  | brzoza brodawkowata | 63 |    |
| 41 | 97  | brzoza brodawkowata | 52 |    |
| 42 | 98  | brzoza brodawkowata | 67 |    |
| 43 | 99  | brzoza brodawkowata | 63 |    |
| 44 | 100 | brzoza brodawkowata | 48 |    |
| 45 | 101 | brzoza brodawkowata | 70 |    |
| 46 | 102 | brzoza brodawkowata | 77 |    |
| 47 | 105 | sosna wejmutka      | 49 |    |
| 48 | 107 | sosna wejmutka      | 43 |    |
| 49 | 109 | sosna zwyczajna     | 79 |    |
| 50 | 114 | sosna zwyczajna     | 57 |    |
| 51 | 117 | sosna zwyczajna     | 40 |    |
| 52 | 121 | sosna wejmutka      | -  | 41 |
| 53 | 125 | świerk pospolity    | 48 |    |
| 54 | 126 | świerk pospolity    | 40 |    |
| 55 | 130 | świerk pospolity    | 38 |    |
| 56 | 131 | świerk pospolity    | 39 |    |
| 57 | 137 | dagleżja zielona    | 67 |    |
| 58 | 140 | modrzew europejski  | 56 |    |
| 59 | 144 | dagleżja zielona    | 62 |    |
| 60 | 148 | dagleżja zielona    | 48 |    |
| 61 | 150 | modrzew europejski  | 50 |    |
| 62 | 152 | dagleżja zielona    | 63 |    |
| 63 | 153 | modrzew europejski  | 66 |    |
| 64 | 154 | modrzew europejski  | 74 |    |
| 65 | 158 | modrzew europejski  | 67 |    |

|     |     |                    |     |      |
|-----|-----|--------------------|-----|------|
| 66  | 160 | modrzew europejski | 52  |      |
| 67  | 161 | modrzew europejski | 61  |      |
| 68  | 162 | modrzew europejski | 61  |      |
| 69  | 164 | modrzew europejski | 56  |      |
| 70  | 174 | świerk pospolity   | 61  |      |
| 71  | 178 | świerk pospolity   | 44  |      |
| 72  | 180 | świerk pospolity   | 41  |      |
| 73  | 181 | świerk pospolity   | 48  |      |
| 74  | 183 | świerk pospolity   | 60  |      |
| 75  | 184 | sosna zwyczajna    | 60  |      |
| 76  | 185 | sosna zwyczajna    | 53  |      |
| 77  | 186 | sosna zwyczajna    | 59  |      |
| 78  | 189 | sosna zwyczajna    | 43  |      |
| 79  | 192 | sosna zwyczajna    | 75  |      |
| 80  | 193 | sosna zwyczajna    | 40  |      |
| 81  | 197 | modrzew europejski | 57  |      |
| 82  | 199 | modrzew europejski | 43  |      |
| 83  | 201 | modrzew europejski | 50  |      |
| 84  | 202 | modrzew europejski | 48  |      |
| 85  | 203 | modrzew europejski | 49  |      |
| 86  | 204 | modrzew europejski | 69  |      |
| 87  | 205 | świerk pospolity   | -   | 33,5 |
| 88  | 207 | sosna wejmutka     | 45  |      |
| 89  | 211 | sosna wejmutka     | 48  |      |
| 90  | 213 | sosna zwyczajna    | 55  |      |
| 91  | 216 | sosna zwyczajna    | 47  |      |
| 92  | 225 | świerk pospolity   | 63  |      |
| 93  | 226 | świerk pospolity   | 45  |      |
| 94  | 227 | świerk pospolity   | 55  |      |
| 95  | 228 | świerk pospolity   | 53  |      |
| 96  | 233 | świerk pospolity   | 42  |      |
| 97  | 234 | sosna zwyczajna    | -   | 47   |
| 98  | 235 | modrzew europejski | 57  |      |
| 99  | 236 | modrzew europejski | 57  |      |
| 100 | 238 | modrzew europejski | 76  |      |
| 101 | 240 | modrzew europejski | 44  |      |
| 102 | 242 | modrzew europejski | 85  |      |
| 103 | 166 | modrzew europejski | 81  |      |
| 104 | 167 | modrzew europejski | 103 |      |
| 105 | 103 | sosna zwyczajna    | 84  |      |
| 106 | 8   | świerk pospolity   | 85  |      |
| 107 | 7   | świerk pospolity   | 87  |      |
| 108 | 6   | świerk pospolity   | 88  |      |
| 109 | 3   | świerk pospolity   | 96  |      |

**II. Umorzyć postępowanie** w sprawie usunięcia następujących drzew rosnących na działce o nr ewid. 6/7, obręb Lubogoszcz:

| Lp. | Nr. inw. | Gatunek            | Obwód pnia mierzony na wys. 130 cm (cm) | Obwód pnia na wys. 5 cm (cm) | Uzasadnienie                  |
|-----|----------|--------------------|---|------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 22       | dagleźja zielona   | 40                                      | 50                           | art. 83f ust. 1 pkt 3 lit. c  |
| 2   | 32       | modrzew europejski | 38                                      | 50                           | art. 83f ust. 1 pkt 3 lit. c  |
| 3   | 76       | modrzew europejski | 45                                      | 50                           | art. 83f ust. 1 pkt 3 lit. c  |
| 4   | 115      | sosna zwyczajna    | 57                                      | 50                           | art. 83f ust. 1 pkt. 3 lit. c |
| 5   | 123      | modrzew europejski | 40                                      | 50                           | art. 83f ust. 1 pkt. 3 lit. c |
| 6   | 132      | świerk pospolity   | 30                                      | 50                           | art. 83f ust. 1 pkt 3 lit. c  |
| 7   | 182      | świerk pospolity   | 40                                      | 50                           | art. 83f ust. 1 pkt. 3 lit. c |
| 8   | 190      | sosna zwyczajna    | 40                                      | 50                           | art. 83f ust. 1 pkt. 3 lit. c |

**III.** Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

- 1) Wykonania wycinki drzew wymienionych w pkt. I niniejszej decyzji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami BHP.
- 2) Uporządkowania terenu wycinki z pozostałości po usuniętych drzewach.
- 3) **Wykonania wycinki drzew do dnia 31.03.2027 r.**
- 4) W związku z wykonaniem wycinki w okresie lęgowym ptaków, tj. w okresie od 1 marca do 15 października przed przystąpieniem do wycinki drzew należy dokonać ich przeglądu i w przypadku stwierdzenia gniazd ptaków chronionych należy wstrzymać wycinkę oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim lub Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (w zależności od reżimu ochronnego gatunku i rodzaju planowanych czynności) w celu uzyskania zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 52 ust. 1 w/w ustawy o ochronie przyrody.
- 5) Zastąpienia wyciętych drzew wymienionych w pkt I niniejszej decyzji drzewami z gatunku świerk pospolity w ilości 45 szt., sosna zwyczajna w ilości 45 szt., brzoza brodawkowata w ilości 14 szt., jarząb pospolity w ilości 13 szt., o minimalnym obwodzie pnia wynoszącego 4-6 cm mierzzonego na wysokości 100 cm od ziemi. **Nasadzenia wykonać do 31 października 2028 r.** na działkach o nr ew. 242/4, 242/2, 243/2, 244/4, 245/5, 244/3, 245/4, 245/3, 246/5, 246/6, w obrębie m. Sława.
- 6) **Pisemnego zawiadomienia tut. Urzędu o zakończeniu prac związanych z nasadzeniami do 15.11.2028 r.**

**IV.** Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 7 lit b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478, ze zm.) nie pobrano opłaty za usunięcie drzew wymienionych w pkt I lp. 1-101 niniejszej decyzji.

**V.** Zgodnie z art. 84 ust. 1, 2, 3, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478, ze zm.), § 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330), ustala się opłatę za usunięcie drzew wymienionych w pkt I lp. 102-109 niniejszej decyzji w wysokości 18 240,00 zł (słownie: osiemnaści tysięcy dwieście czterdzieści zł 00/100).

Sposób wyliczenia opłaty przedstawia poniższa tabela:

| Lp.                     | Gatunek            | Obwód pnia<br>mierzony na<br>wys. 130 cm | Stawka za<br>1 cm<br>w zł | Ilość drzew<br>szt. | Opłata w zł |
|-------------------------|--------------------|--|---------------------------|---------------------|-------------|
| 1                       | modrzew europejski | 85                                       | 25                        | 1                   | 2 125,00    |
| 2                       | modrzew europejski | 81                                       | 25                        | 1                   | 2 025,00    |
| 3                       | modrzew europejski | 103                                      | 30                        | 1                   | 3 090,00    |
| 4                       | sosna zwyczajna    | 84                                       | 25                        | 1                   | 2 100,00    |
| 5                       | świerk pospolity   | 85                                       | 25                        | 1                   | 2 125,00    |
| 6                       | świerk pospolity   | 87                                       | 25                        | 1                   | 2 175,00    |
| 7                       | świerk pospolity   | 88                                       | 25                        | 1                   | 2 200,00    |
| 8                       | świerk pospolity   | 96                                       | 25                        | 1                   | 2 400,00    |
| <b>Razem: 18 240,00</b> |                    |  |                           |                     |             |

obliczeń w tabeli dokonano wg poniższego schematu:

stawka za poszczególne rodzaje lub gatunki drzew w zależności od obwodu pnia [zł] x obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm] = kwota [zł]

obliczeń w tabeli dokonano wg poniższego schematu:

stawka za poszczególne rodzaje lub gatunki drzew w zależności od obwodu pnia [zł] x obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm] = kwota [zł]

- VI.** Zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzew oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzew od wykonania nasadzeń zastępczych, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty za ich usunięcie na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych. Zgodnie z art. 84 ust. 4 w cyt. ustawy jeżeli posadzone drzewa zachowały żywotność po upływie okresu, o którym mowa wyżej lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu. Zgodnie z art. 84 ust. 5 w cyt. ustawy jeżeli posadzone drzewa, albo część z nich, nie zachowały żywotności po upływie okresu, o którym mowa w ust. 3, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności. Decyzje w sprawach, o których mowa w ust. 4 i 5, mogą być wydane przed upływem okresu, o którym mowa w ust. 3, jeżeli posadzone drzewa nie zachowały żywotności przed upływem tego okresu. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w ust. 3, lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem.

- VII.** Zgodnie z art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody **jeżeli przyczyną usunięcia drzew jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzew może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę**, które kolidują z drzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 23 kwietnia 2025 r. (uzupełnionym dnia 29 kwietnia 2025 r.) spółka Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sława Sp. z o.o. z siedzibą ul. H. Pobożnego 11, 67-410 Sława, w imieniu której przez udzielone pełnomocnictwo działa Pani Izabela Daniel wystąpiła o wydanie zezwolenia na wycinkę drzew rosnących na działce o nr ewid. 6/7 w obrębie Lubogoszcz. Do wniosku załączono oświadczenie o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomością, projekt zagospodarowania działki z naniesioną lokalizacją drzew przeznaczonych do wycinki, pełnomocnictwo udzielone wnoszącemu, projekt nasadzeń zastępczych.

W dniu 11.06.2025 r. przeprowadzono dowód z oględzin drzew w obecności przedstawiciela spółki.

Wnioskowane do wycinki drzewa są w dobrej kondycji zdrowotnej powodem ich usunięcia jest planowana inwestycja polegająca na budowie dwóch zbiorników retencyjnych wody czystej o pojemności całkowitej 670 m<sup>3</sup> każdy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie stacji uzdatniania wody w Lubogoszczy (dalej SUW), zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 6/7, obręb Lubogoszcz, a także rozbiórka istniejącego budynku stacji uzdatniania wody, a kolizji nie da się uniknąć.

Planowana inwestycja jest zgodna z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Gminy Sława, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie z dnia 24 lutego 2022 r.

nr XL/306/22 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 1 marca 2022 r. poz. 441) tj. tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę.

W związku z powyższym w ocenie Organu orzekającego wniosek zasługiwał na uwzględnienie.

Za usunięcie drzew wskazanych w pkt I lp. 102-109 niniejszej decyzji naliczono opłatę zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330), ponieważ na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 7 ustawy o ochronie przyrody obwody pni drzew wnioskowanych do usunięcia, mierzone na wys. 130 cm przekraczają 80 cm - w przypadku 3 szt. drzew z gatunku modrzew europejski, 1 szt. drzewa z gatunku sosna zwyczajna oraz 4 szt. drzew z gatunku świerk pospolity. W przypadku pozostałych drzew wymienionych w pkt I lp. 1-101 niniejszej decyzji odstąpiono od naliczenia opłaty na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 7 lit b ustawy o ochronie przyrody.

Postępowanie dotyczące wycinki drzew wymienionych w pkt II niniejszej decyzji zostaje umorzony, jako bezprzedmiotowy gdyż zgodnie z regulacją art. 83f ust. 1 pkt 3 przepisów

art. 83 ust. 1 nie stosuje się do drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza:

- a) 80 cm - w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego,
- b) 65 cm - w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
- c) 50 cm - w przypadku pozostałych drzew.

Ponieważ usunięcie drzew spowoduje stratę w środowisku, Organ nałożył na wnioskodawcę obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych w postaci drzew rodzimych gatunków, stanowiących kompensację przyrodniczą.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 w/w ustawy odroczone opłatę za usunięcie drzew wymienionych w pkt I lp. 102 – 109 niniejszej decyzji na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych. Niniejszą decyzją zobowiązano wnioskodawcę do dokonania nasadzeń zastępczych na działkach o nr ewid. 242/4, 242/2, 243/2, 244/4, 245/5, 244/3, 245/4, 245/3, 246/5, 246/6 w obrębie m. Sława do dnia 31.10.2028 r. i poinformowania o tym fakcie tutejszego urzędu, celem przeprowadzenia oględzin.

W toku postępowania dokonano również zgodnie z art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oględzin miejsca planowanego usunięcia drzew w zakresie występowania gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów w ich obrębie. Wizja terenowa nie wykazała występowania gatunków chronionych wymienionych wyżej jednostek taksonomicznych we wskazanej lokalizacji. Jednocześnie dokonano analizy drzew pod względem ewentualnego występowania stanowisk lęgowych, takich jak gniazda, dziuple. Stwierdzono, że powyższe elementy nie występują. Usunięcie drzew objętych niniejszą decyzją nie spowoduje naruszenia zakazów wskazanych przepisami ochrony przyrody.

Miejsce planowanej wycinki znajduje się w obszarze specjalnej ochrony ptaków sieci Natura 200 Pojezierze Sławskie PLB30001, jednak przedmiotowa wycinka w ocenie organu orzekającego ze względu na położenie i charakter zadrzewienia, nie może wpłynąć na integralność obszaru Natura 2000. Wycinka drzewa nie naruszy spójności czynników strukturalnych i funkcjonalnych warunkujących zrównoważone trwanie populacji gatunków i siedlisk przyrodniczych dla ochrony których wyznaczono w/w obszar Natura 2000.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

Od decyzji służy stronie, odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Burmistrza  
Łukasz Dzięcioł  
Kierownik Referatu Rolnictwa,  
Ochrony Środowiska